

Stadt Celle  
Büro des Oberbürgermeisters  
Am Französischen Garten 1  
29221 Celle

22. April 2026

## Antrag gem. § 5 GO des Rates der Stadt Celle

### Betreff: Brandruine Hafensstraße

In der Hafensstraße steht leider noch immer die Brandruine des ehemaligen „Spätis“ und damaligen Corona-Testzentrums.

Das Gebäude wurde am 25.12.2021, somit vor bereits rund 5 Jahren durch einen Brand vollständig zerstört.

Die Verwaltung wird beauftragt, sich entweder mit dem Eigentümer auf einen Abriss oder aber eine Nachnutzung inkl. Wiederaufbau zu verständigen.

Sofern dies nicht möglich ist, wird die Verwaltung zum Kauf der Ruine beauftragt, um entweder den Abriss oder durch Wiederaufbau eine Nachnutzung zu ermöglichen.

#### Begründung:

Der Späti war ein Anlaufpunkt für Jugendliche in ganz Celle.

Im momentanen Zustand stört das Gebäudefragment das positive Erscheinungsbild der Hafensinsel.

Durch eine mögliche Wiederherstellung und anschließende Nachnutzung könnte das Späti-Gebäude wieder ein Treffpunkt für Jugendliche werden.

Vorteil: Das Gebiet des Celler Hafens würde entsprechend entlastet; für die dortigen Anwohner würde wieder mehr Ruhe einkehren.

Im schlimmsten Fall wäre ein Abriss dem jetzigen (schlechten) Zustand vorzuziehen.

Gez. Torsten Schoeps / WG

-Fraktionsvorsitzender-

Gez. Johannes Opitz / Die PARTEI

-Stv. Fraktionsvorsitzender-

#### Fraktion

#### WG / Die PARTEI

#### Fraktionsvorsitzender

#### Ratsherr

Torsten Schoeps

Jagdweg 29

29227 Celle

Mobil 0160 - 95959181

[torsten-schoeps@t-online.de](mailto:torsten-schoeps@t-online.de)

[www.wg-celle.de](http://www.wg-celle.de)

#### Stellvertretender

#### Fraktionsvorsitzender

#### Ratsherr

Johannes Opitz

Mobil 0172 - 1997428

[johannesopitz@diepartei-celle.de](mailto:johannesopitz@diepartei-celle.de)

[stadtrat@diepartei-celle.de](mailto:stadtrat@diepartei-celle.de)

[www.diepartei-celle.de](http://www.diepartei-celle.de)

#### Fraktionsgeschäftsführung:

Kai Peters

Mobil 0179 – 3956455

[kai.peters@gmx.net](mailto:kai.peters@gmx.net)

[www.wg-celle.de](http://www.wg-celle.de)