



An  
Stadt Celle  
Büro des Oberbürgermeisters  
Am Französischen Garten 1  
29221 Celle

Celle, 21.4.2025

### Anfrage gemäß §16 zu Karstadt

Wie der Presse zu entnehmen war (CZ-Artikel „Karstadt: Planer steigen ein“), verlängert die Verwaltung aufgrund des Interesse eines Planungsbüros eine Entscheidung in der Causa Karstadt bis in den Herbst 2025. Die Stadt selbst habe ein fertiges Konzept für den Erwerb.

Für uns ergeben sich aus dem Artikel folgende Fragen - mit der Bitte um Beantwortung in der Ratssitzung am 19. Juni 2025:

1. Wie arbeiten die Planungsbüros mit der Stadt zusammen?
2. Gibt es bestimmte Vorgaben für die Arbeit der Planungsbüros?
  - a) Prüft das Planungsbüro verschiedene Szenarien mit dem Karstadt-Gebäude?
  - b) Fließen Überlegungen zu Mobilitäts- und Parkkonzepten in die Szenarien ein?
3. Beteiligt sich die Stadt an den Kosten der Arbeit des Planungsbüros?
4. Bekommen Verwaltung und Rat Einblick in die Ergebnisse des Planungsbüros?
  - a) Falls das Planungsbüro keine potentielle Investoren gewinnen kann, stellen sich uns folgende Fragen:
5. Wann stellt die Verwaltung dem Rat verbindlich das fertige Konzept vor?
6. Ist eine Bürgerbeteiligung in dem Konzept der Stadt vorgesehen?

gez. Johanna Thomsen und Torsten Schoeps

Fraktionsvorsitzende Bündnis 90/Die Grünen, Fraktionsvorsitzender WG/DIE Partei